



Drift og vedligeholdelse

Sagsnavn: 79 & Park

Ordre: 92000

Entreprisen: Trapper, værn, håndlisteholdere,
lamelbeslag

Bygningsdelen omfatter følgende emner:

- | | |
|--------------------------|--------|
| 1. Bejdset Rustfrit stål | side 2 |
| 2. Glas | side 3 |

Bejdset Rustfrit stål

Rustfrit stål er almindeligt stål legeret med krom og nikkel. Standardblandingen er 18% krom, 8% nikkel og så resten 74% jern. I AISI 316, som man kalder syrefast, er der 2% Molybdæn i også. Så bejdser man det rustfrie stål og jernet i overfladen bliver ætset væk. Overfladen har så en, ganske tynd, passiv kromoxidhinde, så det ikke korroderer.

Så længe man passer på kromoxidlaget er det rustfrie stål beskyttet og rustet ikke.

Hvis man ridser i overfladen og omgivelserne er fugtige, kan der opstå let rust.

Det værste for rustfri stål er klorider. Klor, klorin, saltsyre og den slags er de helt store fjender og kan ødelægge en overflade uden ridser.

Så er der ganske almindeligt salt, natriumklorid, som er den mest udbredte synder og som må være det man skal tage højde for i vedligeholdet.

Dvs.

1. man skal holde sin trappe almindelig ren og tør. Ikke dækket af vådt pap eller blade. Vaske den jævnlige af i alm. mild sæbevand og med blød børste, så genskaber passivlaget sig selv.
2. hvis trappen udsættes for salt eller saltvand, skal den skylles straks eller vaskes af igen ved første lejlighed.
3. hvis der er kommet mindre rustridser eller rustpletter, kan de umiddelbart fjernes med 10% citronsyre/fosforsyre (kaffemaskineafkalker) eller en anden "rustfri rens" og så vaskes stedet igen bagefter. Det er vigtigt man behandler hurtig, når først der er hul på overfladen ellers graver rusten sig ned og der skal skrappere midler i brug, måske en ny bejdsning.

Man kan godt yderligere beskytte rustfri med et tyndt fint lag teknisk olie, men det er mest noget man bruger for at beskytte det under transport på åben bil her om vinteren.

Glas

Rengørings- og vedligeholdelsesvejledning for glas.

Driftsoplysninger: Der er ingen drift af glas.

**Vedligeholdelse-
& rengøringsanvisninger:** Der skal ikke foretages nogen form for løbende vedligeholdelse ud over almindelig rengøring.

Glasset skal rengøres med almindelige rengøringsmidler.

Opmærksomheden henledes på, at glas kan ridses ved anvendelse af skarpe, hårde genstande mod glassets overflade.

Glasset efterses én gang årligt for evt. beskadigelse, i tilfælde af synlige skader, kontaktes en glarmester.